



Nieuwe regels voor de huurtoeslag in 2026

Check. wat dit voor jou betekent.

1 Geen maximale huurgrens meer

In 2026 kun je **ook toeslag** krijgen bij een **huur boven de €932,93** (of 498,20 als je onder de 21 bent).

Dat kan als:

- Je **inkomen** en **vermogen** niet te hoog zijn
- Je **zelfstandig** woont



Let op

De hoogte van je toeslag wordt dan wel berekenend met de maximale huur. Is je huur lager? Dan rekenen we met de huur die je écht betaalt.

2 Vanaf 21 jaar, mogelijk meer huurtoeslag

De **leeftijd** van de jongerenhuurgrens gaat omlaag van 23 naar 21 jaar.

- <21 jaar = **lage huurgrens (€498,20)**
- ≥21 jaar = **hoge huurgrens (€932,93)**



Let op

Als 21 en 22-jarige kun je dus eerder meer huurtoeslag krijgen. Als er meer jongeren in één huis wonen, kijken we naar de oudste bewoner.

3 Servicekosten tellen niet meer mee

Vanaf 2026 telt alleen de **kale huur**. Kosten, zoals onderhoud van het gebouw, tellen niet meer mee.



Let op

Kreeg je in 2025 nog huurtoeslag over servicekosten? Dan passen we dit automatisch voor je aan.



Maak vanaf november een proefberekening

via toeslagen.nl/proefberekening om te zien wat de verandering voor jou betekent en vraag de toeslag aan als je er recht op hebt.



Vragen over huurtoeslag of **hulp nodig** bij het aanvragen of wijzigen? Kijk op toeslagen.nl/huurtoeslag, bel 0800-0543 of ga langs bij een hulppunt in de buurt, die vind je op toeslagen.nl/hulp.



Zo ontvang jij in 2026 de juiste toeslag

Hoeveel huurtoeslag je precies krijgt, hangt onder andere af van je inkomen. Check daarom je gegevens via toeslagen.nl/pasaan.

Check.
Pas aan.
En door.